



Preise & Leistungen Servicewohnen

Wohnungsausstattung

Die Residenz Dahlke ist eine Seniorenwohnanlage mit 60 Wohneinheiten verschiedener Größenkategorien. Die Ausstattung der Wohnungen ist im Allgemeinen identisch:

- Einbauküchenzeile weiß verblendet
- Großzügiges schwellenloses Duschbad mit Duschklappsitz und Haltegriffen, großer Wandspiegel
- Notrufinstallation in Duschbad und Wohn- bzw. Schlafzimmer
- Telefondurchwahlanlage, TV-Kabelanschluss, zentrale Rauchmeldeanlage
- Balkone mit integrierten Blumenkästen oder Terrassen
- Briefkastenanlage auf der jeweiligen Wohnebene

Ein-Zimmer-Wohnungen

- Größen zwischen ca. 30 qm – 39 qm
- mit und ohne Raumteiler/Wandnische für den Schlafbereich.
- alle mit Balkon oder Terrasse; Luftiger Kellerraum
- in alle Himmelsrichtungen und Etagen gelegen

Eineinhalb-Zimmer-Wohnungen

- Größen zwischen ca. 44 qm – 46 qm
- alle Wohnungen zum Garten gelegen in Süd- und Westlage
- mit einem oder zwei Balkonen, luftiger Kellerraum
- Badezimmer mit ca. 6 qm, sehr großzügig mit Waschmaschinen- und Trockneranschluss

Zwei-Zimmer-Wohnungen

in den Größen zwischen ca. 50 qm - 56 qm und 93 qm:

- Größen zwischen ca. 44 qm – 46 qm
- mit großzügigem Dielenbereich, meistens separatem Küchenraum
- großzügige Dachterrasse mit Sichtschutz, Abstellkammer von der Dachterrasse aus begehbar
- in alle Himmelsrichtungen gelegen in der jeweils obersten Etage

und

in den Größen zwischen ca. 64 qm und 67 qm:

- es gibt die Möglichkeit der Wahl unter Wohnungen mit 2 Badezimmern (ideal für Waschmaschine und Trockner) und Einbauküchenzeile oder Wohnungen mit 1 Badezimmer und separater Einbauküche
- zwei gleich große geräumige Räume für Schlaf- und Wohnzimmer
- alle Wohnungen haben 2 Balkone oder Terrasse (im Erdgeschoss gelegen)
- Die Lagen sind ausgerichtet nach Osten, Süden und Westen, eine Wohnung hat Nord-Westlage
- großzügiger luftiger Kellerraum

Preise & Leistungen Servicewohnen

Allgemeine Preiserläuterung

Die Preise der Wohnungen richten sich nach Größe und Attraktivität der Lage und beinhalten das umfangreiche Serviceangebot sowie die Vorauszahlungspauschale für die Mietnebenkosten wie Energie, Müll, Gartenpflege, Winterdienst, Telefon-Grundgebühr, TV-Kabelgebühr u.s.w.

Wohnungstyp	Größe von - bis	Monatsentgelt
Einzimmerwohnung	ca. 30 – ca. 39	1.478,00 – 2.060,00
Eineinhalb-Zimmerwohnungen	ca. 44 – ca. 46	2.300,00 – 2.578,00
Zweizimmerwohnungen mit Dachterrasse *	ca. 50 – ca. 75	2.160,00 – 2.885,00
Zweizimmerwohnungen	ca. 64 – ca. 67	2.339,00 – 2.998,00

Zuschlag für die 2. Person in der Wohnung 380,00

* 93 qm Dachterrassenwohnung auf Anfrage

Residenz Dahlke Bad Bevensen GmbH
Amselstieg 17 - 23
29549 Bad Bevensen
Tel. 0 58 21 - 50 4-0
Fax 0 58 21 - 50 41 15
E-mail: info@residenz-dahlke.de